

I Consiglieri Pina Marmo e Leonardo Lonigro

Premesso che

- con le Determinazioni Dirigenziali n° 81 del 4/11/2011 e n° 18 del 03/02/2011 venivano approvati gli schemi contrattuali per la locazione in Trani dell'immobile alla Via Tasselgardo ang, Via Malcangi da destinare ad Uffici Provinciali;
- con Determinazione dirigenziale n° 80 del 4/11/2011 veniva approvato lo schema contrattuale per la locazione in Trani dell'immobile al viale de Gemmis 42/44 da destinare ad Uffici Provinciali;
- con le Determinazioni Dirigenziali n° 61 del 24/09/2010 e n° 36 del 2/03/2011 venivano approvati gli schemi contrattuali per la locazione in Barletta dell'immobile alla Piazza Plebiscito n° 35/35 da destinare ad Uffici Provinciali;

Considerato che

- i due immobili di Trani, quello di Viale De Gemmis e quello di Via Tasselgardo, comporteranno un esborso annuo di €266.010 oltre I.V.A.. I.V.A. che al 20% porta la spesa annua a €319.212;
- il contratto d'affitto prevede un impegno di sei anni e che la cifra sale quindi all'importo di € 1.915.272.
- l'immobile di Barletta in piazza Plebiscito costa all'anno €111.666, che per sei anni diventano € 669.996;
- complessivamente nei prossimi sei anni l'Amministrazione Provinciale Barletta-Andria-Trani spenderà, per le suddette locazioni, la cifra di €2.585.268;
- lo Stato e la Regione, per via di una perdurante crisi congiunturale che amplifica ogni giorno di più il debito pubblico, trasferiscono sempre meno risorse alle province. Crisi che compromette anche le entrate erariali per la nostra provincia che subisce pure gli effetti di una complessa e non facile fase d'avvio con risvolti non certo positivi sulla già esigua consistenza dei fondi disponibili;
- una siffatta situazione di cassa avrebbe consigliato più prudenza che non la decisione affrettata di locare immobili, qua e là per il territorio provinciale, con una spesa annua ragguardevole che finirà per incidere negativamente su tutte le altre iniziative della nostra Provincia con l'assai probabile chiusura d'un bilancio in rosso;
- una simile esposizione finanziaria rischia di compromettere l'esistenza stessa della BAT;

Visto che

- con il trasferimento della dotazione patrimoniale della Provincia di Bari, sono stati acquisiti dalla BAT, tra gli altri, l'appartamento in Via La Pira e/o parte dell'Istituto Psicopedagogico, entrambi in Trani;

Constatato che

- gli ufficio locati in Trani e in Barletta non sono sufficientemente collegati con i Comuni della Provincia BAT tramite un servizio di mezzi pubblici e in varie fasce orarie in modo da non arrecare ulteriori sacrifici ai cittadini;
- non è stata prevista neppure una adeguata segnaletica che indichi l'ubicazione degli uffici provinciali;

- la decisione di disseminare gli uffici per tutto il territorio costringe i cittadini ad un pellegrinaggio estenuante in giro per le città della provincia;

interpellano

il Presidente della Giunta provinciale Barletta Andria Trani per conoscere:

- Quali sono stati i criteri che hanno consigliato la scelta di locare degli immobili da adibire ad Uffici Provinciali nelle città di Barletta e di Trani;
- Se è stata persa in considerazione l'idea di convocare una conferenza dei Sindaci prospettando le esigenze della Provincia e, per il bene comune e soprattutto a vantaggio dei cittadini, chiedere, in un clima di reale collaborazione, l'eventuale disponibilità di immobili per gli uffici nel rispetto e a tutela delle particolari vocazioni dei territori;
- Se l'esposizione finanziaria per la locazione dei suddetti immobili è compatibile con gli obiettivi del Bilancio e se c'è il rischio di un disavanzo negativo;
- Se si è valutata la possibilità di utilizzare gli immobili rinvenienti dal trasferimento della dotazione patrimoniale dalla Provincia di Bari come l'appartamento di Via La Pira e l'Istituto Psicopedagogico in Trani;
- Se era davvero necessario locare due immobili in Trani visti i molti spazi tutt'oggi non ancora utilizzati dell'appartamento di Viale De Gemmis;
- Se si intende collegare con un efficiente servizio di mezzi pubblici le città della Provincia con gli Uffici di Barletta e di Trani;
- Se è intenzione di questa Amministrazione indicare con una apposita segnaletica l'esatta ubicazione degli uffici e la loro funzione.